

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIAएस.जी.-डी.एल.-अ.-05052025-262896
SG-DL-E-05052025-262896असाधारण
EXTRAORDINARY
प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 136]	दिल्ली, बुधवार, अप्रैल 30, 2025/वैशाख 10, 1947	[रा.रा.रा.क्षे.दि. सं. 36
No. 136]	DELHI, WEDNESDAY, APRIL 30, 2025/VAISAKHA 10, 1947	[N. C. T. D. No. 36

भाग IV
PART IVराष्ट्रीय राजधानी राज्य क्षेत्र दिल्ली सरकार
GOVERNMENT OF THE NATIONAL CAPITAL TERRITORY OF DELHI

आयुर्वेदिक और यूनानी तिब्बिया कॉलेज

अधिसूचना

दिल्ली, 30 अप्रैल, 2025

फा0 सं0 3 (212)/2019-टीसी/228-238.—जबकि, भारत सरकार ने आयुर्वेदिक और यूनानी तिब्बिया कॉलेज, दिल्ली के न्यासी बोर्ड को आयुर्वेदिक और यूनानी तिब्बिया कॉलेज (जिसे अब आयुर्वेदिक और यूनानी तिब्बिया कॉलेज तथा अस्पताल, करोल बाग, नई दिल्ली के रूप में जाना जाता है) के संचालन हेतु, पूर्ण प्रीमियम धनराशि के भुगतान के पश्चात् दिनांक 15.07.1925 के एक पंजीकृत स्थायी पट्टा विलेख के माध्यम से सदैव के लिए 33.5 एकड़ (1552 फीट x 940.245 फीट) भूमि आवंटित की है। उक्त भूमि उत्तर में न्यू रोहतक रोड, दक्षिण में भारत सरकार से संबंधित अन्य भूमि, पूर्व में वेस्ट पार्क रोड (वर्तमान में अजमल खान रोड के रूप में जाना जाता है) और पश्चिम में दरहालिया रोड (वर्तमान में महाराणा प्रताप रोड के रूप में जाना जाता है) से घिरी हुई है।

और जबकि, आवंटन के बाद से उक्त भूमि पर आयुर्वेदिक और यूनानी तिब्बिया कॉलेज और अस्पताल चलाया जा रहा है। कॉलेज को दिल्ली तिब्बिया कॉलेज (अधिग्रहण) अधिनियम, 1997 (1998 का दिल्ली अधिनियम संख्या 6) के द्वारा राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली सरकार द्वारा अधिग्रहित कर लिया गया है जो दिनांक 01.05.1998 से प्रभावी है।

जबकि, उक्त अधिनियम की धारा 14 द्वारा परिभाषित प्रावधानों के अनुसार, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली सरकार ने दिल्ली तिब्बिया कॉलेज (अधिग्रहण) नियमावली, 2006 को अधिसूचित किया है। उक्त नियमों के नियम 3(ज) के प्रावधान के

अंतर्गत, निदेशक को यह सुनिश्चित करना है कि कॉलेज की अथवा कॉलेज से संबंधित संपत्तियां (चल और अचल) सरकार के नियंत्रण में ली गई है।

जबकि, उपरोक्त के अनुसरण में, तीनों भाषाओं (अंग्रेजी, हिन्दी एवं उर्दू) में एक सामान्य नोटिसफा0 सं0 3(212)/2019-टीसी/243-246 को दिल्ली तिब्बिया कॉलेज (अधिग्रहण) नियमावली, 2006 के नियम 7(1) एवं 7(2) के प्रावधानों के अंतर्गत दिनांक 14.12.2023 को समाचार पत्रों में प्रकाशित किया गया था, जिसके माध्यम से कॉलेज की अथवा कॉलेज से संबंधित संपत्ति/संपत्तियों के सभी अधिभोगी (अधिभोगियों) को सुनवाई का अवसर दिया गया था और उन्हें सूचित किया गया था कि वे नोटिस के प्रकाशन के 60 (साठ) दिनों के भीतर अपने अभ्यावेदन, यदि कोई हो, तो प्रस्तुत करें।

जबकि, इस सामान्य नोटिस के जवाब में, संपत्ति/संपत्तियों के अधिभोगियों से अभ्यावेदन प्राप्त हुए और उनमें से कई ने उन्हें व्यक्तिगत सुनवाई का अवसर प्रदान करने का अनुरोध किया।

जबकि, तीनों भाषाओं (अंग्रेजी, हिंदी एवं उर्दू) में दिनांक 08.07.2024 को एक सामान्य नोटिस फा0सं0 3(212)/2019-टीसी/407-409 को स्थानीय समाचार पत्रों में दिनांक 10.07.2024 को प्रकाशित किया गया था और इस नोटिस की एक प्रति स्पीड पोस्ट द्वारा व्यक्तिगत सुनवाई की मांग करने वाले सभी ऐसे दावेदारों को संलग्न अनुलग्नक के अनुसार भेजी गई थी; उन्हें अपने वैध कब्जे को स्थापित करने और कॉलेज की अथवा कॉलेज से संबंधित संपत्ति/संपत्तियों में अपने अधिकारों को निर्धारित करने के लिए दस्तावेज प्रस्तुत करने हेतु व्यक्तिगत सुनवाई का अवसर दिया गया था।

जबकि, व्यक्तिगत सुनवाई दिनांक 16 जुलाई 2024 से दिनांक 26 जुलाई 2024 तक आयोजित की गई थी। इसके अतिरिक्त, इनमें से कुछ दावेदारों द्वारा दस्तावेज उपलब्ध कराने के लिए अधिक समय मांगने के अनुरोध पर उन्हें दिनांक 30.08.2024 तक दस्तावेज प्रस्तुत करने के लिए अतिरिक्त समय दिया गया था।

जबकि, प्रत्येक दावेदार द्वारा प्रस्तुत दस्तावेजों की जांच करने पर यह पाया गया है कि किसी भी दावेदार ने संपत्ति/संपत्तियों पर अपना अधिकार स्थापित करने के लिए कोई दस्तावेजी साक्ष्य उपलब्ध नहीं कराया है।

जबकि, दिल्ली तिब्बिया कॉलेज (अधिग्रहण) नियमावली, 2006 को दिनांक 13.07.2006 को अधिसूचित किया गया था और सभी अधिभोगियों को खाली करने के लिए नोटिस जारी किए गए थे। इन नियमों की अधिसूचना के बाद से काफी समय बीत चुका है। लंबी अवधि बीतने और दावेदारों/अधिभोगियों को पर्याप्त अवसर प्रदान करने के बावजूद, वे आयुर्वेदिक और यूनानी तिब्बिया कॉलेज की अथवा आयुर्वेदिक और यूनानी तिब्बिया कॉलेज से संबंधित संपत्ति/संपत्तियों पर अपना अधिकार स्थापित करने या कोई भी दस्तावेज प्रस्तुत करने में विफल रहे हैं।

अब, इसलिए, दिल्ली तिब्बिया कॉलेज (अधिग्रहण) नियमावली, 2006 के नियम 7 (1) एवं 7 (2) के अनुसरण में तथा व्यक्तिगत सुनवाई के पश्चात्, इसके साथ संलग्न संपत्तियों के अधिभोगियों के अभ्यावेदनों/दावों को योग्यता से रहित होने के कारण निपटाया जाता है।

अब, इसलिए, दिल्ली तिब्बिया कॉलेज (अधिग्रहण) नियमावली, 2006 के नियम 6 के अनुसरण में, एतद् द्वारा यह घोषित किया जाता है कि उपर्युक्त संपत्ति/संपत्तियाँ कॉलेज का हिस्सा हैं और/या कॉलेज से संबंधित हैं। इस प्रकार, नियम 7 के उप-नियम (3) के निबंधनों में, कॉलेज की या कॉलेज से संबंधित उक्त संपत्ति/संपत्तियों के प्रत्येक अधिभोगी इस अधिसूचना के प्रकाशन के साठ दिनों की अवधि के भीतर अपने कब्जे में संपत्ति/संपत्तियों का खाली कब्जा सौंपने के लिए बाध्य होंगे और इस अवधि के पश्चात् ऐसा करने में उनके विफल रहने पर वे दिल्ली तिब्बिया कॉलेज (अधिग्रहण) अधिनियम, 1997 की धारा 11 के अंतर्गत मुकदमा चलाने के लिए उत्तरदायी होंगे।

डॉ. योगिता मुंजाल, निदेशक

अनुलग्नक

दावेदारों की सूची

क्र.सं.	मकान संख्या	प्रतिनिधि/दावेदार का नाम	पुत्र/पुत्री/पत्नी
1.	ए-1/1-एफएफ	रज़ा मोहम्मद मुकर्रमी	फतह मोहम्मद
2.	ए-1/3-जीएफ	डॉ. राजेंद्र गुप्ता	बी. बी. गुप्ता
3.	ए-1/4-जीएफ	राकेश द्विवेदी	एम.पी. पांडे
4.	ए-2/6-एफएफ	ऋषि अवस्थी	एच.के. अवस्थी
5.	ए-3/10-एफएफ	सादिकचौधरी	चौधरी मोहम्मद मसूद
6.	ए-3/11-जीएफ	शिव कपूरिया	संतछोटे जी

7.	ए-3 / 12-जीएफ	शंकर डोभाल	बी.डी. डोभाल
8.	ए-4 / 14-एफएफ	श्रीमती लवलेशभटनागर	वी.एस. भटनागर
9.	ए-5 / 19-जीएफ	तस्लीमफातमा	डॉ० एम.बी. खान
10.	बी1 / 1-एफएफ	जरीर अहमद	सगीर अहमद
11.	बी1 / 5-जीएफ	विनोद शर्मा	ई०वर दास शर्मा
12.	बी1 / 8-जीएफ	धीरज ब्रेव	वी.ब्रेव
13.	बी2 / 9-एफएफ	दीपक थपलियाल	एम.एम. थपलियाल
14.	बी2 / 11-एफएफ	संजनाशर्मा	रविंदर शर्मा
15.	बी2 / 12-एफएफ	अशोक अग्रवाल	वेद प्रकाश
16.	बी2 / 14-जीएफ	सरला चोपड़ा	जे.जी.एन. चोपड़ा
17.	बी2 / 15-जीएफ	राहत अली खान	हशमत अली खान
18.	बी2 / 16-जीएफ	मोहम्मद जफर	महमूदुल हसन
19.	बी3 / 17-एफएफ	खुशनूद हसन कुहूसी	मकसूद हुसैन
20.	बी3 / 18-एफएफ	मोहम्मद फिरोज खान	अब्दुल
21.	बी3 / 19-एफएफ	श्री दिनकर	बी.एस. प्रेमी
22.	बी3 / 20-एफएफ	मोहम्मद हनीफ	मोहम्मद यूसुफ
23.	बी3 / 23-जीएफ	सतीश कुमार शर्मा	राम किशन चंद
24.	बी3 / 24-जीएफ	अशोक सहगल	हंस राज सहगल
25.	बी4 / 25-एफएफ	विवेककौशिक	के. कौशिक
26.	बी4 / 26-एफएफ	मोहम्मद अजमल	मोहम्मद हिशान
27.	बी4 / 28-एफएफ	शमीमबानो	माजिद हुसैन
28.	बी4 / 32-जीएफ	डॉ० एन.सी. शाह	सी. शाह
29.	सी1 / 2-एफएफ	शिवानी सेठ	जोनाथन सेठ
30.	सी1 / 3-एफएफ	सुरेन्द्र पाल अरोड़ा	निक्का राम
31.	सी1 / 4 -एफएफ एवं बरसाती	दीपक सेतिया	कश्मीरी लाल सेतिया
32.	सी1 / 5-एफएफ एवं बरसाती	तिलक राज चड्ढा	ठाकरदास चड्ढा
33.	सी1 / 6-एफएफ एवं बरसाती	वीना अरोड़ा	ओम प्रकाश
34.	सी1 / 7-एफएफ	सरबजीत सिंह	गुरनाम सिंह
35.	सी1 / 8-एफएफ एवं बरसाती	हरीश कपूर	रोशन लाल कपूर
36.	सी1 / 9-जीएफ	विनोद कुमार खन्ना	रोशन लाल खन्ना
37.	सी1 / 10-जीएफ	देवी रानी	रामस्वरूप रानी
38.	सी1 / 11-जीएफ	हरिंदरजीत कौर	परमिंदर सिंह
39.	सी1 / 12-जीएफ	गौतमभास्कर	नरेन्द्र कुमार भास्कर
40.	सी1 / 13-जीएफ	नरेन्द्र कुमार भास्कर	हंस राज भास्कर
41.	सी1 / 14-जीएफ	हरीश चड्ढा	मदन लाल चड्ढा
42.	सी1 / 15-जीएफ	अमरजीत सिंह बम्मी	सरदार मोहन सिंह बम्मी
43.	सी1 / 16-जीएफ	प्रेमनाथ सहगल	खुशी राम सहगल
44.	सी1 / 2 बरसाती	सुरेंद्र कौर	हरमन सिंह
45.	सी1 / 3 बरसाती	ज्योति अरोड़ा	दिनेश अरोड़ा
46.	सी2 / 17-एफएफ	मोहन लाल साहनी	तेज राम
47.	सी2 / 25-जीएफ	कुंवरआलमचौधरी	हशमतचौधरी
48.	सी2 / 27-जीएफ	सपना मेहता	मिंकू मेहता
49.	सी2 / 28-जीएफ	रमेश कुमार	हॉट चंद

50.	सी2/29-जीएफ	मनजीत कौर भल्ला	रविंदर सिंह
51.	सी2/31-जीएफ	लाल चंद यादव	बहादुर सिंह
52.	सी2/बरसाती बायीं ओर-समस्त 4	कुलजीत सिंह	चरण सिंह
53.	सी2/बरसाती दायीं ओर-2	प्रवीण कुमार क्वात्रा	किशन लाल
54.	डी1/1-एफएफ	राजीव चड्ढा	राजिंदर कुमार चड्ढा
55.	डी1/2-एफएफ	राजीव चड्ढा	राजिंदर कुमार चड्ढा
56.	डी1/3-एफएफ	नन्द लाल लूथरा	बिहारी लाल लूथरा
57.	डी1/4-एफएफ	यशपाल	केवल कृष्ण
58.	डी1/5-एफएफ	अनिल कुमार सिन्हा	महिंदर कुमार सिन्हा
59.	डी1/डीआर-एफएफ	विजय प्रकाश	राम सरन
60.	डी1/7-एफएफ	रुक्मणी देवी शर्मा	कांति प्रसाद
61.	डी1/11-जीएफ	नीलिमाकुमारी	शांति देवी
62.	डी1/12-जीएफ	वैभवचंडोक	आर.एन.चंडोक
63.	डी1/13-जीएफ	पी.जे. थॉमस	एस. थॉमस
64.	डी1/15-जीएफ	दयाकिशन	खीमानंद
65.	डी1/डीआर जीएफ	शांति देवी	टेक चंद
66.	डी1/रसोई जीएफ	पवन कुमार	राधेश्याम
67.	डी1/16-जीएफ	सोनू पाण्डेय	नित्यानंद पाण्डेय
68.	डी1/20-जीएफ	मनोज कुमार सहगल	एच.एल. सहगल
69.	डी1/बरसाती दायीं ओर	मदन लाल	गुलाब राय
70.	डी2/24-एफएफ	हरप्रीत सिंह	प्रीतम सिंह नारंग
71.	डी2/25-एफएफ	बब्लूचौधरी	शिवाजीचौधरी
72.	डी2/डीआर एफएफ	एस. प्रीतम सिंह नारंग	एस. सोहन सिंह
73.	डी2/रसोई एफएफ	कांताभल्ला	पवनभल्ला
74.	डी2/26-एफएफ	चन्द्र मोहन	जोगिंदरनाथ
75.	डी2/28-एफएफ	दिनेश	भवर सिंह
76.	डी2/29-एफएफ	रीता बाली	सुरेश बाली
77.	डी2/30-एफएफ	सुचित्रा	प्राण नाथ बाली
78.	डी2/31-जीएफ	मोहम्मद हबीब	मुजीबुर रहमान
79.	डी2/32-जीएफ	प्रमोद कुमार	रमेश चंद्र सेठ
80.	डी2/33-जीएफ	अर्चना गुलाटी	नरेन्द्र गुलाटी
81.	डी2/34-जीएफ	नरेन्द्र गुलाटी	चुन्नी लाल गुलाटी
82.	डी2/35-जीएफ	राज अरोड़ा	एन. राय
83.	डी2/रसोई जीएफ	संजू देवी	श्याम बिहारी
84.	डी2/37-जीएफ	गुरविंदर सिंह	इंदर सिंह
85.	डी2/38-जीएफ	राकेश कुमार राजपूत एवं दीपक राजपूत	संत राम
86.	डी2/39-जीएफ	तबस्सुम सहर	मोहम्मद अखलाक कुरैशी
87.	डी2/40-जीएफ	राज रानी कपूर	काला सिंह
88.	डी2/बरसाती	विक्रम सिंह	सत प्रकाश
89.	डी2/बरसाती दायीं	सुनील खुराना	प्रीतम दास
90.	डी3/41-एफएफ	संतोष	सुरिंदर
91.	डी3/42-एफएफ	शमा कपूर	सत्याश कपूर
92.	डी3/45-एफएफ	आशीष सचदेव	सुशील रतन सचदेव

93.	डी3 / 46—एफएफ	नेहा	राम जी
94.	डी3 / 47—एफएफ	गीतांजलि त्रिखा	मोहिन्दर त्रिखा
95.	डी3 / 48—एफएफ	जगजीत सिंह	तेज सिंह
96.	डी3 / 49—एफएफ	गुरप्रीत कौर	प्रीतम सिंह
97.	डी3 / 50—एफएफ	गुरप्रीत कौर	प्रीतम सिंह
98.	डी3 / 51—जीएफ	जाकिर अली	अबू अहमद
99.	डी3 / 52—जीएफ	रविंदर सिंह	गुरबचन सिंह
100.	डी3 / 53—जीएफ	विजय कुमार	बहादुर चंद
101.	डी3 / 54—जीएफ	गुरमीत सिंह	बहादुर सिंह
102.	डी3 / 55—जीएफ	विष्णि देवी	छोट राम
103.	डी3 / डीआर जीएफ	पिकी	तारा सिंह
104.	डी3 / 56—जीएफ	राम प्रकाश सिंह	अमर सिंह
105.	डी3 / 57—जीएफ	गुरदीप सिंह	त्रिलोचन सिंह
106.	डी3 / 58—जीएफ	प्रोमिला	चुन्नी लाल
107.	डी3 / 59—जीएफ	सुरजीत सिंह	प्रीतम सिंह
108.	डी3 / 60—जीएफ	गुरदीत सिंह	बरकत सिंह
109.	डी3 / बरसाती	सुनील मेहरा	चुन्नी लाल
110.	डी3 / बरसाती	मोहम्मद अनवर	मोहम्मद अशफाक
111.	डी4 / 61—एफएफ	परमजीत सिंह बांगा	हरबंस बांगा
112.	डी4 / 62—एफएफ	मनजीत सिंह	हरबंस सिंह
113.	डी4 / 64—एफएफ	प्रेम भूटानी	सुरेश भूटानी
114.	डी4 / डीआर एफएफ	गौतम गुलाटी	अनिल गुलाटी
115.	डी4 / 68—एफएफ	मोहित गुलाटी	नवीन गुलाटी
116.	डी4 / 69—एफएफ	बलजीत सिंह / परमजीत सिंह बांगा	परमजीत सिंह
117.	डी4 / 73—जीएफ	दलजीत सिंह	जगजीत सिंह
118.	डी4 / 74—जीएफ	तिलक राज अरोड़ा	प्राण नाथ अरोड़ा
119.	डी4 / 75—जीएफ	प्रेम भूटानी	सुरेश भूटानी
120.	डी4 / डीआर जीएफ	शश बाला	बलदेव राज
121.	डी4 / रसोई जीएफ	हरदीप आनंद	घनश्याम आनंद
122.	डी4 / 76—जीएफ	सोहन लाल साहनी	त्रिज राम
123.	डी4 / 77—जीएफ	अनिल कुमार	तिलक राज
124.	डी4 / 78—जीएफ	बलबीर कौर / महिंदर पाल सिंह	महिंदर पाल
125.	डी4 / 80—जीएफ	राम राज सिंह	सी / ओ इंदर पाल
126.	डी4 / बरसाती दायीं ओर	के.एल. गुलाटी	मुलक राज
127.	डी4 / बरसाती बायीं ओर	उमेश सहगल	के.एल. सहगल
128.	डी5 / 86—एफएफ	सतीश चंद्र कुमार	मनोहर लाल कुमार
129.	डी6 / 103—एफएफ	हरीश कुमार	जिया लाल कक्कड़
130.	डी6 / 104—एफएफ एवं बरसाती	तराना खानम	वकील
131.	डी6 / 109—एफएफ एवं बरसाती	उर्मिला देवी	राजेंद्र प्रसाद
132.	डी6 / 111—जीएफ	संगीता सिंह	उदित नारायण
133.	डी6 / 112—जीएफ	राजेंद्र प्रसाद	राम अवतार
134.	डी6 / 113—जीएफ	इंद्रजीत चन्ना	जगदीश चन्ना
135.	डी6 / 114—जीएफ	त्रिलोकी मौर्य	भुलई मौर्य

136.	डी6 / 116—जीएफ	1. गुरविंदर सिंह 2. करण पुरी	1. इंदर सिंह 2. प्रवीण कुमार
137.	डी6 / 117—जीएफ	रमेश कुमार	किशन लाल वर्मा
138.	डी6 / 119—जीएफ	कांता वाधवा	जयदेव वाधवा
139.	डी6 / बरसाती दायीं ओर —सभी	केशव	मुन्ना लाल
140.	डी7 / 121—एफएफ	प्रदीप कुमार चन्ना	जगदीश चन्ना
141.	डी7 / 122—एफएफ	शमीमबानो	शाह आलम
142.	डी7 / 123—एफएफ	मोहम्मद शानू	नन्हे मियाँ
143.	डी7 / 124—एफएफ	अमीना इरशाद	इरशाद करीमुल्लाह
144.	डी7 / 125—एफएफ	आज़म अहमद	खैरुल्लाह
145.	डी7 / 126—एफएफ	मोहिन्दर सिंह	जगजीत सिंह
146.	डी7 / 127—एफएफ	राम लाल चावला	—
147.	डी7 / 128—एफएफ	सचिन सहगल	बाल किशन
148.	डी7 / 129—एफएफ	प्रीति मनचंदा	आर.के. मनचंदा
149.	डी7 / 131—जीएफ	हरजीत सिंह चड्ढा	नानक सिंह चड्ढा
150.	डी7 / 132—जीएफ	भूपेंद्र कौर	चंचल सिंह
151.	डी7 / 134—जीएफ	अमित शर्मा	अशोक शर्मा
152.	डी7 / 135—जीएफ	शशिकांत साहनी	सतिंदर पाल साहनी
153.	डी7 / डीआर जीएफ	मिनी मल्होत्रा	संतोष
154.	डी7 / किचन जीएफ	नन्ही बेगम	अशफाक
155.	डी7 / 136—जीएफ	सुमित प्रीत सिंह	स्वर्णकौर
156.	डी7 / 137—जीएफ	गुरविंदर कौर	जसपाल सिंह
157.	डी7 / 138—जीएफ	संजय सेठी	बिमला
158.	डी7 / 140—जीएफ	1. अंजुमन 2. अब्दुल वहाब	अब्दुल जब्बार
159.	डी7 / बरसाती बायीं ओर	गुरविंदर कौर	जसपाल सिंह
160.	डी7 / बरसाती बायीं ओर	निर्मल ठाकुर	हीरा नंद
161.	डी7 / बरसाती बायीं ओर	संतोष	रविंदर कौर
162.	डी8 / 141—एफएफ एवं बरसाती	अनीता चौहान	सावित्रीचौहान
163.	डी8 / 144—एफएफ एवं बरसाती	विजय पंत	भगवती प्रसाद
164.	डी8 / 145—एफएफ एवं बरसाती	संध्या यादव	ओमकार
165.	डी8 / 154—जीएफ	श्री जॉयस बेंजामिन	वाई बेंजामिन
166.	डी8 / बरसाती दायीं ओर	जसप्रीत सिंह	जसपाल सिंह
167.	एस1 / 2—एफएफ	गीता देवी	रतन लाल
168.	एस1 / 4—एफएफ	किरण	सुधीर चौधरी
169.	एस1 / 5—एफएफ	अमरजीत कौर	मोहन सिंह
170.	एस1 / 6—एफएफ	सुनील अरोड़ा	राजेंद्र अरोड़ा
171.	एस1 / 9—एफएफ	अनिल कुमार	अमर नाथ कुमार
172.	एस1 / 10—एफएफ	अमृत पाल सिंह	जसवंत सिंह
173.	एस1 / 11—एफएफ	मीना अरोड़ा	सुरेश कुमार अरोड़ा
174.	एस1 / 12—एफएफ	रमेश चंद्र अरोड़ा	वेद राज अरोड़ा

175.	एस1 / 13—एफएफ	विमल टंडन	आर.के. टंडन
176.	एस1 / 14—एफएफ	जसवंत सिंह	मान सिंह
177.	एस1 / 15—एफएफ	अजय अरोड़ा	राजेंद्र अरोड़ा
178.	एस1 / 16—एफएफ	मनोज दुबे	शिवा कांत दुबे
179.	एस1 / 17—एफएफ	1. कृष्णा 2. कमल कुमार	1. मंगत राम 2. जगत राम सिंह
180.	एस1 / 19—एफएफ	रविंदर सिंह	भूपिंदर सिंह
181.	एस1 / 21—जीएफ	त्रिलोचन कौर	जगत सिंह
182.	एस1 / 23—जीएफ	मोहम्मद मुख्तार	अब्दुल गफ्फार
183.	एस1 / 24—जीएफ	अभिजीत कुमार पाण्डेय	नरसिंह पांडे
184.	एस1 / 25—जीएफ	1. शंकर प्रसाद मिश्रा 2. देव अरोरा पुत्र राम प्यारी	राम देव मिश्रा
185.	एस1 / 26—जीएफ	राजेश अरोड़ा	राजेंद्र अरोड़ा
186.	एस1 / 27—जीएफ	अजय ढींगरा	विनोद कुमार ढींगरा
187.	एस1 / 28—जीएफ	जसजीत सिंह बराड़ा	गुरमुख सिंह बराड़ा
188.	एस1 / 29—जीएफ	सुनील वोहरा	सोमनाथ वोहरा
189.	एस1 / 31—जीएफ	रमेश चंद्र अरोड़ा	वेद राज अरोड़ा
190.	एस1 / 32—जीएफ	शकुंतला रानी	श्री राम
191.	एस1 / 33—जीएफ	नीतीश कुमार मांझी	बूंदी लाल मांझी
192.	एस1 / 34—जीएफ	श्री राम	बोधराज
193.	एस1 / 35—जीएफ	रोमी मल्होत्रा	ए.एन. मल्होत्रा
194.	एस1 / 36—जीएफ	रमेश सचदेवा	निहाल चंद
195.	एस1 / 37—जीएफ	सचिन सचदेवा	रमेश कुमार सचदेव
196.	एस1 / 38—जीएफ	संजय अरोड़ा	चमन लाल
197.	एस1 / 39—जीएफ	एम.के. सहगल	एच.एल. सहगल
198.	24	अबरार अहमद हाशमी	अनवर अहमद हाशमी
199.	25	शकुंतला	वीरेंद्र सिंह
200.	38	अनूप कुमार	लाल चंद
201.	36 / 2	जावेद कुरैशी	अकील कुरैशी
202.	33 / 1	नरेश चंद	उमा शंकर
203.	40	दीपक चौधरी	ऋषि पाल सिंह
204.	42	आदित्य मल्होत्रा	बेली राम मल्होत्रा
205.	43 / ए	साधना भाटिया	चुन्नी लाल भाटिया
206.	गैराज-43 / सी 7408	लॉग श्री	बुध राम
207.	54 / 10	मंजू शर्मा	सुरेश कुमार शर्मा
208.	51 / 10	प्रवीण राजपूत	राजपाल
209.	57 / सीडब्ल्यू	बृज मोहिनी पाहवा	तिलक राज पाहवा
210.	बाल छात्रावास के पीछे-7	विजय	मातादीन
211.	बाल छात्रावास के पीछे-2	महफूज़	हसन
212.	बाल छात्रावास के पीछे-1	मोहम्मद जाहिद	मोहम्मद इशाक
213.	झुग्गी	मनीष वैद	श्याम सुंदर
214.	झुग्गी	वीना देवी	ओम प्रकाश
215.	टी-हट सं0 4 / 16 ए,	विनोद कुमार	सुंदर लाल

216.	4 / 16 बाल छात्रावास	नज़बुन्निशा	हमीदुल्लाह
217.	जे-4 / 16ए	राशिद	रहमतुल्लाह
218.	डी2 / मंदिर / झुग्गी	राहुल कुमार	सालिक राम

AYURVEDIC AND UNANI TIBBIA COLLEGE

NOTIFICATION

Delhi, the 30th April, 2025

F. No. 3 (212)/2019-TC/228-238.—Whereas, Government of India has allotted 33.5 acres (1552 feet x 940.245 feet) land to the Board of Trustees of Ayurvedic and Unani Tibbia College, Delhi, forever, for the operation of Ayurvedic and Unani Tibbia College (now known as Ayurvedic and Unani Tibbia College & Hospital, Karol Bagh, New Delhi), through a Registered Permanent Lease Deed dated 15.07.1925, after the payment of full Premium Money. The said land is bounded in North by New Rohtak Road, in South by other land belonging to Government of India, in East by West Park Road (presently known as Ajmal Khan Road) and in West by Darhaliya Road (presently known as Maharana Pratap Road).

AND Whereas, Ayurvedic and Unani Tibbia College & Hospital is being run on the said land since allotment. The College has been taken over by the Government of NCT of Delhi vide the Delhi Tibbia College (Takeover) Act, 1997 (Delhi Act No. 6 of 1998) which came into force with effect from 01.05.1998.

Whereas, as per the provisions defined by Section 14 of the said Act, the Government of NCT of Delhi has notified the Delhi Tibbia College (Takeover) Rules, 2006. Under provision of rule 3(h) of the said rules, the Director has to ensure that properties (moveable and immovable) of the College or relating to the College are taken in the control of the Government.

Whereas, in pursuance to the above, a General Notice No. F.3 (212)/2019-TC/243-246 in three languages (English, Hindi, and Urdu) was published in newspapers on 14.12.2023 under the provisions of rule 7(1) and 7(2) of the Delhi Tibbia College (Takeover) Rules, 2006 by way of which an opportunity of being heard was given to all the occupier(s) of the property/properties of the College or relating to the College, and informing them to submit their representations, if any, within 60 (sixty) days of the publication of the Notice.

Whereas, in response to this General Notice, representations from the occupiers of the property/properties were received and many of them requested to provide them an opportunity of Personal hearing.

Whereas, a General Notice no. F. 3 (212)/2019 – TC/407-409 dated 08.07.2024 in three languages (English, Hindi & Urdu) was published in local newspapers on 10.07.2024 and a copy of this Notice was sent by speed post to all such claimants as per Annexure attached seeking personal hearing; giving them an opportunity of personal hearing to establish their lawful possession and to produce documents to determine their rights in the property/properties of the College or relating to the College.

Whereas, the personal hearings were conducted from 16.07.2024 to 26.07.2024. Further on request of some of these claimants seeking more time for providing documents; additional time was given to them to produce documents till 30.08.2024.

Whereas, on scrutiny of the documents submitted by each claimant, it has been found that none of the claimants has provided any documentary evidence to establish his/her right to the property/properties.

Whereas, the Delhi Tibbia College (Takeover) Rules, 2006 were notified on 13.07.2006 and notices for vacation were issued to all the occupants. A considerable period of time has passed since the notification of these Rules. Despite of passage of a long period of time and providing ample opportunities to the claimants/occupiers, they have failed to establish or produce any document to establish their right to property/properties of Ayurvedic and Unani Tibbia College or relating to Ayurvedic and Unani Tibbia College.

Now, therefore, in pursuance of Rule 7 (1) and 7 (2) of the Delhi Tibbia College (Takeover) Rules, 2006 and after giving personal hearing, the representations/claims of the occupiers of properties annexed herewith are disposed off as being DEVOID OF MERIT.

Now, therefore, in pursuance of Rule 6 of the Delhi Tibbia College (Takeover) Rules, 2006, it is hereby declared that aforementioned property/properties form the part of the College and/or is/are relatable to the College. Thus, in terms of sub-rule (3) of Rule 7, every occupier of the said property/properties of the College or relatable to the College shall be obliged to hand over vacant possession of the property/properties under his or her possession within a period of sixty days of publishing of this Notification and on his or her failure to do so after this period, he or she shall be liable to be prosecuted under section 11 of the Delhi Tibbia College (Takeover) Act, 1997.

DR. YOGITA MUNJAL, Director

ANNEXURE

List of Claimants

S. No.	Qtr. No.	Name of Representative/ Claimant	S/O,D/O,W/O
1.	A-1/1-FF	RazaMohd. Mukarrami	FathMohd
2.	A-1/3-GF	Dr. Rajender Gupta	B B Gupta
3.	A-1/4-GF	RakeshDwivedi	M P Pandey
4.	A-2/6-FF	Rishi Avasthi	H K Awasthi
5.	A-3/10-FF	SadikChoudhary	ChowdhuryMohdMasood
6.	A-3/11-GF	Shiv Kapporia	SantChoteJi
7.	A-3/12-GF	Shankar Dhobal	B.D. Dobhal
8.	A-4/14-FF	Mrs. LavleshBhatnagar	V S Bhatnagar
9.	A-5/19-GF	TasleemFatma	Dr. M.B. Khan
10.	B1/1-FF	Jareer Ahmad	Sagheer Ahmad
11.	B1/5-GF	Vinod Sharma	Ishwar Das Sharma
12.	B1/8-GF	Dhiraj Brave	V Brave
13.	B2/9-FF	Deepak Thapliyal	M MThapliyal
14.	B2/11-FF	SanjanaShaarma	Ravinder Sharma
15.	B2/12-FF	Ashok Aggarwal	VedPrakash
16.	B2/14-GF	Sarla Chopra	J.G.N. Chopra
17.	B2/15-GF	Rahat Ali Khan	Hashmat Ali Khan
18.	B2/16-GF	MohdZafar	MahmoodulHasan
19.	B3/17-FF	KhushnoodHasanQuddusi	MaqsoodHussain
20.	B3/18-FF	Mohammad Feroz Khan	Abdul
21.	B3/19-FF	ShriDinkar	B S Premi
22.	B3/20-FF	MohdHaneef	Mohd Yusuf
23.	B3/23-GF	Satish Kumar Sharma	Ram Kishen Chand
24.	B3/24-GF	Ashok Sehgal	Hans Raj Sehgal
25.	B4/25-FF	Vivek Kaushik	K Kaushik
26.	B4/26-FF	MohdAjmal	MohdHishan
27.	B4/28-FF	ShamimBano	MajidHussain
28.	B4/32-GF	Dr. N C Shah	C Shah
29.	C1/2-FF	Shivani Seth	Jonathan Seth
30.	C1/3-FF	Surender Pal Arora	Nikka Ram
31.	C1/4 -FF and Barsati	Deepak Setia	Kashmiri LalSetia
32.	C1/5-FF and Barsati	Tilak Raj Chadha	ThakarDaasChadha

33.	C1/6-FF and Barsati	VeenaArora	Om Prakash
34.	C1/7-FF	Sarabjit Singh	Gurnam Sigh
35.	C1/8-FF and Barsati	Harish Kapoor	RoshanLalKapoor
36.	C1/9-GF	Vinod Kumar Khanna	RoshanLalKhanna
37.	C1/10-GF	Devi Rani	Ram Swaroop Rani
38.	C1/11-GF	HarinderjitKaur	Parminder Singh
39.	C1/12-GF	GautamBhaskar	Narender Kumar Bhaskar
40.	C1/13-GF	Narinder Kumar Bhaskar	Hans Raj Bhaskar
41.	C1/14-GF	Harish Chadha	MadanLalChadha
42.	C1/15-GF	Amar jeet Singh Bammi	Sardar Mohan Singh Bammi
43.	C1/16-GF	PremNathSehgal	Khushi Ram Sehgal
44.	C1/2 Barsati	SurenderKaur	Harman Singh
45.	C1/3 Barsati	JyotiArora	Dinesh Arora
46.	C2/17-FF	Mohan LalSahni	Tej Ram
47.	C2/25-GF	KunwarAlamChoudhary	HashmatChoudhary
48.	C2/27-GF	Sapna Mehta	Minku Mehta
49.	C2/28-GF	Ramesh Kumar	Hot Chand
50.	C2/29-GF	ManjeetKaurBhalla	Ravinder Singh
51.	C2/31-GF	Lal Chand Yadav	Bahadur Singh
52.	C2/Barsati Left Side-All 4	Kuljit Singh	Charan Singh
53.	C2/ Barsati Right Side-2	Praveen Kumar Kwatra	KishenLal
54.	D1/1-FF	Rajeev Chadha	Rajinder Kumar Chadha
55.	D1/2-FF	Rajeev Chadha	Rajinder Kumar Chadha
56.	D1/3-FF	NandLalLuthra	BihariLalLuthra
57.	D1/4-FF	Yash Pal	Kewal Krishna
58.	D1/5-FF	Anil Kumar Sinha	Mahinder Kumar Sinha
59.	D1/DR-FF	Vijay Prakash	Ram Saran
60.	D1/7-FF	Rukmani Devi Sharma	Kanti Prasad
61.	D1/11-GF	NilimaKumari	Shanti Devi
62.	D1/12-GF	VaibhavChandhiok	R N Chandhok
63.	D1/13-GF	P.J. Thomas	S Thomas
64.	D1/15-GF	DayaKishen	KhimaNand
65.	D1/DR GF	Shanti Devi	Tek Chand
66.	D1/Kitchen GF	Pawan Kumar	RadheyShyam
67.	D1/16-GF	SonuPandey	NityanadPandey
68.	D1/20-GF	Manoj Kumar Sehgal	H L Sehgal
69.	D1/Barsati Right Side	MadanLal	GulabRai
70.	D2/24-FF	Harpreet Singh	Pritam Singh Narang
71.	D2/25-FF	BabluChoudhary	ShivajiChoudhary
72.	D2/DR FF	S. Pritam Singh Narang	S Sohan Singh
73.	D2/ Kitchen FF	KantaBhalla	PawanBhalla
74.	D2/26-FF	Chandra Mohan	JoginderNath
75.	D2/28-FF	Dinesh	Bhawar Singh
76.	D2/29-FF	Rita Bali	Suresh Bali
77.	D2/30-FF	Suchitra	PranNath Bali
78.	D2/31-GF	MohdHabib	MujiburRahman

79.	D2/32-GF	Pramod Kumar	Ramesh Chander Seth
80.	D2/33-GF	ArchanaGulati	NarenderGulati
81.	D2/34-GF	NarinderGulati	ChunniLalGulati
82.	D2/35-GF	Raj Arora	N Rai
83.	D2/ Kitchen GF	Sanju Devi	ShyamBihari
84.	D2/37-GF	Gurvinder Singh	Inder Singh
85.	D2/38-GF	Rakesh Kumar Rajput & Deepak Rajput	Sant Ram
86.	D2/39-GF	TabassumSahar	MohdAkhlaqueQureshi
87.	D2/40-GF	Raj Rani Kapoor	Kala Singh
88.	D2/ Barsati	Vikram Singh	Sat Prakash
89.	D2/ Barsati Right	Sunil Khurana	Pritam Das
90.	D3/41-FF	Santosh	Surinder
91.	D3/42-FF	ShamaKapoor	SatyashKapoor
92.	D3/45-FF	AshishSachdev	SushilRatanSachdev
93.	D3/46-FF	Neha	Ram Ji
94.	D3/47-FF	GeetanjaliTirkha	MohinderTrikha
95.	D3/48-FF	Jagjeet Singh	Tej Singh
96.	D3/49-FF	GurpreetKaur	Pritam Singh
97.	D3/50-FF	GurpreetKaur	Pritam Singh
98.	D3/51-GF	Zakir Ali	Abu Ahmad
99.	D3/52-GF	Ravinder Singh	Gurbachan Singh
100.	D3/53-GF	Vijay Kumar	Bahadur Chand
101.	D3/54-GF	Gurmeetsingh	Bahadur Singh
102.	D3/55-GF	Vishni Devi	Chot Ram
103.	D3/DR GF	Pinki	Tara Singh
104.	D3/56-GF	Ram Prakash Singh	Amar Singh
105.	D3/57-GF	Gurdeep Singh	Trilochan Singh
106.	D3/58-GF	Promila	ChunniLal
107.	D3/59-GF	Surjeet Singh	Pritam Singh
108.	D3/60-GF	Gurdeet Singh	Barkat Singh
109.	D3/Barsati	Sunil Mehra	ChunniLal
110.	D3/Barsati	Mohammad Anwar	Mohammad Ashfaque
111.	D4/61-FF	Paramjet Singh Banga	HarbansBanga
112.	D4/62-FF	Manjeet Singh	Harbans Singh
113.	D4/64-FF	PremBhutani	Suresh Bhutani
114.	D4/DR FF	GautamGulati	Anil Gulati
115.	D4/68-FF	MohitGulati	Naveen Gulati
116.	D4/69-FF	Baljeet Singh/Paramjeet Singh Banga	Paramjeet Singh
117.	D4/73-GF	Daljit Singh	Jagjit Singh
118.	D4/74-GF	Tilak Raj Arora	PranNathArora
119.	D4/75-GF	PremBhutani	Suresh Bhutani
120.	D4/DR GF	ShashBala	Baldev Raj
121.	D4/ Kitchen GF	HardeepAnand	GhanshyamAnand
122.	D4/76-GF	SohanLalSahni	Trij Ram
123.	D4/77-GF	Anil Kumar	Tilak Raj

124.	D4/78-GF	BalbirKaur/Mahinder Pal Singh	Mahinder Pal
125.	D4/80-GF	Ram Raj Singh	c/o Inder Pal
126.	D4/Barsati Right Side	K L Gulati	Mulak Raj
127.	D4/Barsati Left Side	UmeshSahgal	K L Sehgal
128.	D5/86-FF	SatishChander Kumar	ManoharLal Kumar
129.	D6/103-FF	Harish Kumar	JiyaLalKakkar
130.	D6/104-FF &Barsati	TaranaKhanam	Vakeel
131.	D6/109-FF&barsati	Urmila Devi	Rajender Prasad
132.	D6/111-GF	Sangeeta Singh	Udit Narayan
133.	D6/112-GF	Rajender Prasad	Ram Avtar
134.	D6/113-GF	InderjeetChanna	JagdishChanna
135.	D6/114-GF	TrilokiMaurya	BhulaiMaurya
136.	D6/116-GF	1. Gurvinder Singh 2. Karan Puri	1. Inder Singh 2. Praveen Kumar
137.	D6/117-GF	Ramesh Kumar	KishenLalVerma
138.	D6/119-GF	KantaVadhwa	JaydevVadhwa
139.	D6/Barsati Rt. Side-All	Keshav	MunnaLal
140.	D7/121-FF	Pradeep Kumar Channa	Jagdishchanna
141.	D7/122-FF	ShamimBano	Shah Alam
142.	D7/123-FF	MohdShanu	NanheMiyan
143.	D7/124-FF	AminaIrshad	IrshadKarimullah
144.	D7/125-FF	Azam Ahmad	Khairullah
145.	D7/126-FF	Mohindersingh	Jagjeet Singh
146.	D7/127-FF	Ram LalChawla	-
147.	D7/128-FF	SachinSehgal	BalKishen
148.	D7/129-FF	PreetiManchanda	R K Manchanda
149.	D7/131-GF	Harjeet Singh Chadha	Nanak Singh Chadha
150.	D7/132-GF	BhupenderKaur	Chanchal Singh
151.	D7/134-GF	Amit Sharma	Ashok Sharma
152.	D7/135-GF	Shashi Kant Sawhney	Satinder Pal Sawhney
153.	D7/DR GF	Mini Malhotra	Santosh
154.	D7/Kitchen GF	Nanhi Begum	Ashfaque
155.	D7/136-GF	SumeetPreet Singh	Swarnkaur
156.	D7/137-GF	GurvinderKaur	Jaspal Singh
157.	D7/138-GF	Sanjay Sethi	Bimla
158.	D7/140-GF	1. Anjuman 2. Abdul Wahab	Abdul Jabbar
159.	D7/Barsati Lt Side	GurvinderKaur	Jaspal Singh
160.	D7/Barsati Lt Side	Nirmal Thakur	HiraNand
161.	D7/Barsati Lt Side	Santosh	RavinderKaur
162.	D8/141-FF &Barsati	Anita Chauhan	SavitriChouhan
163.	D8/144-FF &Barsati	Vijay Pant	Bhagwati Prasad
164.	D8/145-FF &Barsati	SandhyaYadav	Omkar
165.	D8/154-GF	Sh. Joyce Benjamin	Y Benjamine
166.	D8/BarsatiRt Side	Jaspreet Singh	Jaspal Singh
167.	S1/2-FF	Geeta Devi	RatanLal

168.	S1/4-FF	Kiran	SudhirChoudhary
169.	S1/5-FF	AmarjeetKaur	Mohan Singh
170.	S1/6-FF	Sunil Arora	RajenderArora
171.	S1/9-FF	Anil Kumar	Amar Nath Kumar
172.	S1/10-FF	Amrit Pal Singh	Jaswant Singh
173.	S1/11-FF	MeenaArora	Suresh Kumar Arora
174.	S1/12-FF	Ramesh ChanderArora	Ved Raj Arora
175.	S1/13-FF	VimalTandon	R K Tandon
176.	S1/14-FF	Jaswant Singh	Man Singh
177.	S1/15-FF	Ajay Arora	RajenderArora
178.	S1/16-FF	ManojDube	Shiva Kant Dubey
179.	S1/17-FF	1. Krishna 2. Kamal Kumar	1. Mangat Ram 2. JagatRam Singh
180.	S1/19-FF	Ravinder Singh	Bhupinder Singh
181.	S1/21-GF	TrilochanKaur	Jagat Singh
182.	S1/23-GF	Mohammad Mukhtar	Abdul Ghaffar
183.	S1/24-GF	Abhijeet Kumar Pandey	NarsinghPandey
184.	S1/25-GF	1. Shankar Prasad Mishra 2. Dev Arora s/o Ram Pyari	Ram Dev Mishra
185.	S1/26-GF	Rajesh Arora	RajenderArora
186.	S1/27-GF	Ajay Dhingra	Vinod Kumar Dingra
187.	S1/28-GF	Jasjeet Singh Barara	Gurmukh Singh Barara
188.	S1/29-GF	Sunil Vohra	SomnathVohra
189.	S1/31-GF	Ramesh ChanderArora	Ved Raj Arora
190.	S1/32-GF	Shakuntala Rani	Shri Ram
191.	S1/33-GF	Nitish Kumar Manjhi	BundiLalManjhi
192.	S1/34-GF	Shri Ram	Bodhraj
193.	S1/35-GF	RomiMalhotra	A N Malhotra
194.	S1/36-GF	Ramesh Sachdeva	Nihal Chand
195.	S1/37-GF	SachinSachdeva	Ramesh Kumar Sachdev
196.	S1/38-GF	Sanjay Arora	Chamanlal
197.	S1/39-GF	M.K Sehgal	H L Sahgal
198.	24	Abrar Ahmad Hashmi	Anwar Ahmad Hashmi
199.	25	Shakuntala	Virender Singh
200.	38	Anup Kumar	Lal Chand
201.	36/2	JavedQureshi	AkilQureshi
202.	33/1	Naresh Chand	Uma Shankar
203.	40	Deepak Chaoudhary	Rishi Pal Singh
204.	42	AdityaMalhotra	Beli Ram Malhotra
205.	43/A	Sadhna Bhatia	ChunniLal Bhatia
206.	Garrage-43/C 7408	Long Shree	Budh Ram
207.	54/10	Manju Sharma	Suresh Kumar Sharma
208.	51/10	Praveen Rajput	Rajpal
209.	57/CW	BrijMohiniPahwa	Tilak Raj Pahwa
210.	Behind Boys Hostel-7	Vijay	Matadin
211.	Behind Boys Hostel-2	Mehfooz	Hasan

212.	Behind Boys Hostel-1	MohdZahid	MohdIshaq
213.	Jhuggi	Manish Vaid	ShyamSundar
214.	Jhuggi	Veena Devi	Om Prakash
215.	T-Huts No. 4/16 A,	Vinod Kumar	SundarLal
216.	4/16 Boys Hostel	Nazbunnisha	Hamidullah
217.	J-4/16A	Rashid	Rehmatullah
218.	D2/ Mandir/ Jhuggi	Rahul Kumar	Salik Ram